



## Gmina Sobienie-Jeziory

08-443 Sobienie-Jeziory, ul. Garwolińska 16, tel. (25) 685-80-90

e-mail: [gminasj@gminasj.pl](mailto:gminasj@gminasj.pl)

strona internetowa: [www.sobieniejeziory.pl](http://www.sobieniejeziory.pl)

PI.271.03.2021

### ANALIZA POTRZEB I WYMAGAŃ

Na podstawie art. 83 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z póź. zm.)

### MODERNIZACJA DROGI GMINNEJ NR 270709W W MIEJSCOWOŚCI ŚNIADKÓW DOLNY W KM 0+000 – 0+990

Rodzaj zamówienia: **ROBOTY BUDOWLANE**

**Przygotowała:**

Justyna Kwiatkowska

**Zatwierdził:**

Zastępca Wójta Gminy Sobienie-Jeziory  
Marek Szumidło  
KIEROWNIK ZAMAWIAJACEGO

---

wrzesień 2021 rok



## Gmina Sobienie-Jeziory

08-443 Sobienie-Jeziory, ul. Garwolińska 16, tel. (25) 685-80-90

e-mail: [gminasj@gminasj.pl](mailto:gminasj@gminasj.pl)

strona internetowa: [www.sobieniejeziory.pl](http://www.sobieniejeziory.pl)

### NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

**Zamawiający:**

GMINA SOBIENIE-JEZIORY

ul. Garwolińska 16, 08-443 Sobienie-Jeziory

tel. (25) 685-80-90, faks (25) 685-80-92

e-mail: [gminasj@gminasj.pl](mailto:gminasj@gminasj.pl)

[www.sobieniejeziory.pl](http://www.sobieniejeziory.pl)

Reprezentowana przez Zastępcę Wójta Gminy Sobienie-Jeziory – Pana Marka Szumidło

Godziny pracy: pon. – pt. 7.00-15.00

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

[www.bip.sobieniejeziory.pl](http://www.bip.sobieniejeziory.pl)

**Adres strony internetowej, na której będą udostępniane zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:**

**ADRES STRONY INTERNETOWEJ PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA:**

<http://bip.sobieniejeziory.pl/index.php?id>

### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**„Modernizacja drogi gminnej nr 270709W w miejscowości Śniadków Dolny  
w km 0+000 – 0+990”**

O szacunkowej wartości zamówienia powyżej 130 000 złotych oraz poniżej równowartości kwot określonych w obwieszczeniu Prezesa UZP, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.)

### NR ZAMÓWIENIA

**PI.271.03.2021**



## Gmina Sobienie-Jeziory

08-443 Sobienie-Jeziory, ul. Garwolińska 16, tel. (25) 685-80-90

e-mail: [gminasj@gminasj.pl](mailto:gminasj@gminasj.pl)

strona internetowa: [www.sobieniejeziory.pl](http://www.sobieniejeziory.pl)

### 1. Możliwość zaspokojenia zidentyfikowanych potrzeb z wykorzystaniem zasobów własnych

Gmina Sobienie-Jeziory nie posiada wykwalifikowanej kadry oraz maszyn i urządzeń niezbędnych do realizacji zadania polegającego na modernizacji drogi. Zostały zabezpieczone środki na realizację zadania w budżecie gminy na rok 2021 oraz pozyskano środki zewnętrzne na realizację zadania w wysokości 60000,00 zł.

### 2. Rozeznanie rynku

Analizując ogłoszenia zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych postępowania o podobnym zakresie rzeczowym, oraz posiadany kosztorys inwestorski przewiduje się, że postępowanie będzie przeprowadzone na podstawie z art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 (Dz. U. z 2019 poz. 2019 z póź. zm.)

### 3. Orientacyjna wartość zamówienia

Powyżej 130.000,00 zł

### 4. Możliwość podziału zamówienia na części

Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Tym samym Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w art. 91 ust.1 i 2 ustawy Pzp. Przy uwzględnieniu całokształtu okoliczności niedokonanie podziału zadania nie narusza konkurencji poprzez ograniczanie możliwości ubiegania się o zamówienie mniejszym podmiotom, modernizacja drogi gminnej dotyczy jednej branży i specjalizacji dlatego ze względu na koszty i koordynację zamówienia powinien być wykonany przez jednego wykonawcę, niniejsze postępowanie jest skierowane i dostosowane głównie do MŚP ze względu na mały i jednolity zakres zamówienia, przy realizacji całości zamówienia generujemy mniejsze koszty wykonania ze względu na zakres zamówienia i niezbędny sprzęt do wykonania.

### 5. Przewidywany tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2019r., poz. 2019 ze późn. zm.) - zwanej dalej także Pzp Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

### 6. Możliwość uwzględnienia aspektów społecznych, środowiskowych lub innowacyjnych zamówienia

Zabrania się składowania materiałów budowlanych w tym: kostki, żwiru, asfaltu, ziemi lub innych materiałów w obrębie systemu korzeniowego drzew, powodując tym zagęszczenie



## Gmina Sobienie-Jeziory

08-443 Sobienie-Jeziory, ul. Garwolińska 16, tel. (25) 685-80-90

e-mail: [gminasj@gminasj.pl](mailto:gminasj@gminasj.pl)

strona internetowa: [www.sobieniejeziory.pl](http://www.sobieniejeziory.pl)

gruntu i zasypywanie szyi korzeniowej drzew co jest szkodliwe i doprowadza do ich zamierania w kolejnych latach. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować plac budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwe akustycznie technologii prowadzenia robót. Wykonawca robót wyłoniony w przetargu powinien organizować roboty tak, aby skrócić ich czas realizacji do niezbędnego minimum, a roboty rozpocząć po protokolarnym przejściu pasa drogowego i wprowadzeniu czasowej organizacji robót. Granice pasa drogowego należy wyznaczyć w terenie przez uprawnionego geodetę, tak aby nie naruszyć interesu prawnego osób trzecich, a wykonawca zobligowany jest do wyznaczenia – zlokalizowania urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej, tak aby nie uległo uszkodzeniu w czasie robót.

### **7. Ryzyko związane z postępowaniem o udzielenie i realizację zamówienia**

Brak ryzyka.