

UMOWA Nr 4/ZP/2020

W dniu 08.01.2021 pomiędzy Gminą Sobienie Jeziory,
z siedzibą 08-443 Sobienie-Jeziory, ul. Garwolińska 16,
NIP 826-11-44-044, Regon 711582300 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Sobienie-Jeziory - Stanisława Wirtka
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Sobienie-Jeziory - Barbary Celińskiej
zwaną dalej "Zamawiającym",

a **Konsorcjum firm, którego liderem jest RDF Sp. z o.o. ul. Kołobrzaska 5,
07-401 Ostrołęka, NIP 758-235-06-57, a partnerem MPK PURE HOME Sp. z o.o.
ul. Kołobrzaska 5, 07-401 Ostrołęka, NIP 758-211-70-04**

reprezentowanym przez:

Elżbietę Rudnicką – Prezesa Zarządu Lidera Konsorcjum RDF Sp. z o.o.,
zwanym dalej "Wykonawcą",

zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 .1843 z późn.
zm.), w wyniku wyboru oferty złożonej w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 25.11.2020 r.,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe tylko przez część roku, zwanych dalej „nieruchomościami”, na terenie Gminy Sobienie-Jeziory oraz odpadów dostarczanych przez mieszkańców do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zwanym dalej „przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy został określony szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy i będzie realizowany zgodnie ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1439 z późn.zm.), dalej zwanej „Ustawą”, zapisami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami oraz obowiązującym regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sobienie-Jeziory, zwanym dalej „regulaminem”.

§ 2.

Czas trwania umowy

1. Umowa zostaje zwarta na czas określony i obowiązuje **od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.**
2. Szczegółowe terminy świadczenia poszczególnych obowiązków w ramach przedmiotu umowy zostały zawarte w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

§ 3

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, do wykonania przedmiotu umowy w szczególności:
 - 1) posiada wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy, o którym mowa w art. 9b i 9c ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U z 2020 roku, poz. 1439) oraz art. 43 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku - Prawo przedsiębiorców (tekst jednolity Dz. U z 2019 roku, poz. 1292 ze zm.);
 - 2) posiada wpis do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami w zakresie kodów odpadów komunalnych objętych przedmiotem umowy;
 - 3) spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 122).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny niezbędny do wykonania Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną ilość urządzeń do gromadzenia odpadów przeznaczonych do realizacji przedmiotu Umowy, dysponuje niezbędną do realizacji umowy ilością pojazdów, które wyposażone są w systemy monitoringu elektronicznego, a w szczególności w moduły GPS umożliwiające śledzenie pracy i tras przejazdu pojazdów oraz załadunków pojemników i wyładunków zebranych odpadów w INSTALACJI.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał osobowy niezbędny do należytego wykonania Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w niniejszym paragrafie, przez cały okres realizacji Umowy, pod rygorem rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem VAT, a także, iż nie zaprzestał ani też nie zawiesił wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach powyższego statusu. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności, iż w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, z należnego mu wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia.

§ 4.

Obowiązki stron

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
 - 1) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia, na warunkach i w terminach określonych w niniejszej umowie,
 - 2) przekazanie Wykonawcy, w dniu podpisania umowy, wykazu nieruchomości na terenie Gminy Sobienie-Jeziory wraz z ilością osób zamieszkujących w poszczególnych nieruchomościach ,
 - 3) informowanie Wykonawcy o zmianach okoliczności dotyczących poszczególnych nieruchomości, mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, nie później niż w terminie 14 dni, od wpływu do Zamawiającego zmienionej deklaracji właściciela nieruchomości,

- 4) weryfikowanie raportów miesięcznych, o których mowa w § 7 ust. 7 i zatwierdzanie ich lub zgłaszanie uwag/zastrzeżeń w terminie 5 dni od daty ich przedstawienia przez Wykonawcę,
 - 5) informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbioru przez Wykonawcę poszczególnych rodzajów odpadów na stronie internetowej Urzędu Gminy Sobienie-Jeziory i w inny przyjęty zwyczajowo sposób,
 - 6) akceptacja harmonogramów, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia, w terminie 7 dni od daty ich wpływu do siedziby Zamawiającego,
 - 7) utrzymanie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów, zwanego dalej „Punktem”,
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**
- 1) odbiór i zagospodarowanie każdej ilości odpadów komunalnych z terenu wszystkich nieruchomości na terenie Gminy Sobienie-Jeziory, których wykaz zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego po podpisaniu umowy oraz od właścicieli nieruchomości zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie obowiązywania umowy,
 - 2) wyposażenie wszystkich nieruchomości objętych wykazem przekazany przez Zamawiającego, w odpowiednie pojemniki na odpady zmieszane i worki na odpady zbierane w sposób selektywny oraz wyposażenie Punktu Selektywnego Zbierania odpadów Komunalnych w pojemniki na odpady wymienione w opisie przedmiotu i zakresu zamówienia, który stanowi integralną część umowy, nie później niż na 2 dni przed pierwszym planowanym terminem odbioru odpadów z poszczególnych nieruchomości wynikającym z harmonogramu. Wyposażenie polega na udostępnieniu pojemnika na czas trwania niniejszej umowy do korzystania właścicielowi nieruchomości i nie oznacza przeniesienia własności pojemnika na Zamawiającego,
 - 3) wykonywanie przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty oraz zgodnie z harmonogramem odbierania odpadów,
 - 4) prowadzenie dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem, zgodnie z wymaganiami szczegółowo określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, (załącznik nr 2 do umowy),
 - 5) zabezpieczenie we własnym zakresie i na własny koszt wyposażenia technicznego niezbędnego do realizacji niniejszej umowy,
 - 6) sporządzanie harmonogramów odbioru odpadów komunalnych (w formie papierowej i elektronicznej), określających terminy odbioru odpadów (harmonogramy podlegają akceptacji Zamawiającego),
 - 7) stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
 - 8) sporządzanie półrocznych sprawozdań, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 9) posiadanie bazy transportowej oraz wyposażenie i utrzymanie odpowiedniego stanu sanitarnego pojazdów i urządzeń technicznych niezbędnych do realizacji zamówienia,
 - 10) Zamawiający potwierdza, że jest administratorem danych osobowych dotyczących właścicieli nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy, i jest uprawniony do przetwarzania oraz udostępnienia Wykonawcy danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy i realizacji prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez Strony, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, RODO) oraz przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. poz. 1000). Wobec okoliczności, iż w celu realizacji obowiązków wynikających z Umowy niezbędny jest dostęp Wykonawcy do tych danych

osobowych, Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych na podstawie odrębnej umowy której projekt stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 5.

Wymagania dotyczące zatrudnienia

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy - Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji usługi, osoby bezpośrednio uczestniczące w wykonaniu zamówienia, które zatrudnione będą na stanowiskach kierowców posiadających stosowne uprawnienia do kierowanie pojazdami wykorzystywanymi do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż na jeden dzień roboczy przed podpisaniem Umowy, listę zatrudnionych pracowników wraz z informacją o podstawie ich zatrudnienia oraz aktualizować tą listę w terminie 14 dni od wystąpienia zmiany w zatrudnieniu.
3. W trakcie realizacji świadczenia umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń (formularz ZUS ZUA), zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych, za wyjątkiem imienia i nazwiska pracownika.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 10 niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Zamawiający staje się administratorem danych osobowych zatrudnianego personelu Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy. Wykonawca zobowiązuje się w imieniu Zamawiającego dopełnić względem osób fizycznych, wskazywanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 4.1), obowiązek informacyjny zgodnie z i w terminach przewidzianych w art.14 RODO, a w przypadku list, o których mowa w ust. 2, nie później niż przed ich przekazaniem Zamawiającemu. Treść klauzuli informacyjnej do przekazania pracownikom będzie w umowie o powierzeniu przetwarzania danych. Wykonawca w ramach oświadczenia, o którym mowa w ust. 4 pkt 1) składa Zamawiającemu oświadczenie o realizacji obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO względem tych osób fizycznych. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykazanie realizacji tego obowiązku względem poszczególnych osób.

§ 6.

Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi lub przy udziale Podwykonawców - *Nie dotyczy* za których działanie lub brak działań ponosi pełną odpowiedzialność. Zakres usług, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy wynika z oferty Wykonawcy.
2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę w ramach umowy o zamówienie, czynności odbioru odpadów Podwykonawcy, obowiązek legitymowania się wpisem do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Sobienie-Jeziory dotyczy również Podwykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu pisemnej umowy z Podwykonawcą pod rygorem uznania tej umowy za bezskuteczną względem Zamawiającego.
4. Wymaga się aby w umowie o podwykonawstwo zawarte były w szczególności następujące regulacje:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy faktury/rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia;
 - 2) do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od daty dostarczenia mu projektu umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zawartą pisemną umowę z Podwykonawcą w terminie 14 dni od daty jej zawarcia;
 - 3) Podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania pisemnie Zamawiającego o fakcie nieotrzymania wynagrodzenia od Wykonawcy za wykonane prace po upływie 10 dni od dnia, w którym upłynął umowny termin płatności;
 - 4) klauzula, w której Podwykonawca oświadcza, że zapoznał się z regulacjami dotyczącymi podwykonawstwa oraz warunków płatności zawartych w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
5. Umowy na określone usługi pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą muszą być zawarte na piśmie, pod rygorem nieważności.
6. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą, który nie był wymieniony w ofercie wymagana jest zgoda Zamawiającego.

7. Wykonawca przed uzyskaniem zgody, o której mowa w ust. 6 przedłoży Zamawiającemu projekt umowy zaakceptowany przez Wykonawcę i Podwykonawcę.
8. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
9. Wykonawca zobowiązany jest do składania z każdą fakturą potwierdzonego przez Podwykonawcę oświadczenia o wysokości sald wzajemnych należności i zobowiązań z umowy z Podwykonawcą na realizację przedmiotu zamówienia.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo zatrzymania kwoty, której Wykonawca nie przekazał Podwykonawcy tytułem wynagrodzenia za wykonane prace opłacone już przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub wniesionego zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które w takim przypadku winno być niezwłocznie uzupełnione pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
11. W przypadku sporu Zamawiający może zatrzymać sporną część wynagrodzenia Wykonawcy, a po ostatecznym rozstrzygnięciu pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą zwrócić zatrzymaną kwotę Wykonawcy lub wypłacić ją Podwykonawcy w zależności od rozstrzygnięcia w ciągu 14 dni. Za okres zatrzymania z powyższych przyczyn części wynagrodzenia Wykonawcy nie będą przysługiwać odsetki.
12. W przypadku 3-krotnego stwierdzenia nieuzasadnionego niewypłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia dla Podwykonawcy z przyczyn nie leżących po stronie Podwykonawcy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy z winy Wykonawcy.

§ 7.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, ustalone na podstawie stawek jednostkowych za odbiór oraz zagospodarowanie odpadów i szacunkowej masy odpadów komunalnych, określonej w tabeli rozliczeniowej jest wartością umowną i zgodnie z ofertą, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, wynosi:
Wartość netto: 1 727 408,04 zł,
podatek VAT w wysokości 8 % 138 192,64 zł,
Wartość brutto: **1 865 600,68 zł** (słownie brutto: jeden milion osiemset sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset zł 68/100)
2. Ilości odpadów wskazane w załączniku nr 1 do umowy są ilościami szacunkowymi co do wielkości łącznej, jak i poszczególnych rodzajów odpadów, a Wykonawca będzie rozliczał się z Zamawiającym wg faktycznej ilości odebranych i przetransportowanych odpadów.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktyczne ilości wykonanych usług zrealizowanych na podstawie niniejszej umowy, stanowiące iloczyn stawek jednostkowych za odbiór i transport odpadów oraz masy faktycznie przetransportowanych rodzajów odpadów, powiększone o należny podatek VAT w wysokości 8%.
4. Ceny jednostkowe netto za 1 Mg poszczególnych rodzajów odpadów obejmują wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i niezbędne do prawidłowego wykonania usługi, w szczególności:
 - 1) koszt odbioru i transportu odpadów,
 - 2) koszt wyposażenia wszystkich nieruchomości w odpowiednio oznakowane worki,
 - 3) koszt utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym podstawionych pojemników,
 - 4) koszt dysponowania pojazdami, ich oznakowania oraz wyposażenia Wykonawca w niezbędne systemy i urządzenia wymagane w SIWZ,
 - 5) koszt obsługi informatycznej Umowy,
 - 6) koszty obejmujące czynności przygotowawcze do wykonania usługi odbioru i transportu odpadów komunalnych.

5. Okresem rozliczeniowym dla zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy jest miesiąc kalendarzowy.
6. Wykonane w danym miesiącu usługi odbioru i transportu odpadów Wykonawca przedstawi w Raporcie miesięcznym określającym zakres rzeczowy (kod) i ilościowy, złożonym Zamawiającemu nie później niż w terminie 5 dni roboczych przypadających po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego.
7. Podstawę wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy stanowi poprawnie wystawiona pod względem formalnym i rachunkowym faktura wraz ze zweryfikowanym przez Zamawiającego Raportem miesięcznym (zał. nr 4 do umowy) i miesięczną tabelą rozliczeniową (zał. nr 5 do umowy).
8. Fakturę za usługi zrealizowane przez Wykonawcę w miesiącu rozliczeniowym wraz z właściwym raportem Wykonawca powinien złożyć do Zamawiającego w terminie do 5 dni od dnia otrzymania zweryfikowanego przez Zamawiającego Raportu.
9. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na wskazany rachunek bankowy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej zgodnie ze zweryfikowanym przez Zamawiającego Raportem.
10. Za datę zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia, Wykonawca może zażądać zapłaty ustawowych odsetek za czas opóźnienia.

§ 8.

Wykonanie usługi

1. Terminowość i prawidłowość wykonania usługi oceniana będzie przez zamawiającego pod względem zgodności z opisem przedmiotu i zakresu zamówienia, w oparciu o harmonogram realizacji usług oraz raporty, o których mowa w niniejszej umowie.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z układem komunikacyjnym Gminy Sobienie-Jeziory, z uwzględnieniem wszystkich ograniczeń, a w szczególności dotyczących nieruchomości położonych na koloniach wsi Karczunek, Sewerynow i Zuzanów oraz nieruchomości położonych w sąsiedztwie wału przeciwpowodziowego wzdłuż rzeki Wisły we wsiach: Dziecinów, Gusin, Szymanowice Duże i Szymanowice Małe oraz jeziora w m. Piwonin.
3. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru z nieruchomości odpadów wszystkich frakcji tj. odpadów komunalnych zmieszanych, surowców wtórnych i odpadów biodegradowalnych w ciągu 1 dnia (z jednego z czterech rejonów określonych w opisie przedmiotu i zakresu zamówienia).

§ 9.

Koordinacja zamówienia

1. Osobami koordynującymi realizację przedmiotu zamówienia są:
 - a) z ramienia Wykonawcy – Andrzej Wąsak tel. 607 699 121 e-mail: a.wasak@purehome.pl ;
 - b) z ramienia Zamawiającego – Iwona Liszewska, tel. (25) 685-80-90 w. 42 e-mail iliszewska@gminasj.pl;
2. Strony ustalają, iż wiążącą formą powiadamiania o zdarzeniach mających wpływ na realizację przedmiotu umowy będzie forma pisemna. Dopuszcza się przekazywanie informacji za pomocą faksu lub elektronicznie pod warunkiem pisemnego potwierdzenia przekazania informacji faksem lub drogą elektroniczną.

§ 10.

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,

Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Wykonawcy, w tym za faktyczne zaprzestanie realizacji przedmiotu Umowy - w wysokości 10% wartości umownej wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy;
 - 2) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy - w wysokości 10% wartości umownej wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy;
 - 3) za niezrealizowanie w terminie usługi wyposażenia nieruchomości w urządzenia do gromadzenia odpadów w terminie przewidzianym Umową – w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia od każdej nieruchomości;
 - 5) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 5 ust. 1 czynności, w wysokości 500,00 za każdy stwierdzony przypadek;
 - 6) z tytułu niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w § 5 ust. 3 - w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek;
2. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (z wyjątkiem sytuacji określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
 3. Zapłata należnych kar umownych następuje na podstawie noty obciążeniowej wystawianej przez Zamawiającego Kwota objęta wyżej wymienioną notą obciążeniową może podlegać wedle uznania Zamawiającego kompensacie z kwotą bieżących płatności dokonywanych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy z tytułu należnego mu wynagrodzenia.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 5. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji umowy, kary umowne będą liczone od nowych terminów.

§ 11.

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez prawa Wykonawcy do odszkodowania z tego tytułu w następujących przypadkach:

- 1) otwarcie postępowania likwidacyjnego Wykonawcy lub wykreślenie Wykonawcy z właściwego rejestru bądź ewidencji bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego,
- 2) wydanie nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, który służy do realizacji przedmiotu zamówienia,
- 3) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia w terminie określonym umową,
- 5) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu zamówienia, a przerwa ta jest dłuższa niż 7 dni w stosunku do terminu wynikającego z harmonogramu,
- 6) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych wezwań ze strony Zamawiającego, Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z

- postanowieniami niniejszej umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania wynikające z niniejszej umowy;
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wymienionych w ust 1 powyżej, Zamawiający może przejąć we własnym zakresie realizację usług określonych niniejszą umową lub powierzyć ją innemu podmiotowi na czas nie dłuższy niż okres, do którego obowiązywałaby umowa, gdyby odstąpienie nie nastąpiło. Przejęcie przez Zamawiającego realizacji usług w jego własnym zakresie lub powierzenie jej innemu podmiotowi nastąpi na koszt Wykonawcy do wysokości kwoty odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określonej w § 13 ust. 1 niniejszej umowy.
 3. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia do dnia odstąpienia od umowy, bez prawa do obciążenia Zamawiającego karą umowną z tego tytułu.
 4. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy, a w szczególności:
 - 1) Zamawiający nie wypłaca wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego zgodnie z umową, pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych wezwań do zapłaty, wysłanych w odstępach co najmniej 7-dniowych,
 - 2) Zamawiający odmawia, bez uzasadnienia zatwierdzenia raportu wykonania usług w okresie rozliczeniowym, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania do uzasadnienia odmowy zatwierdzenia raportu,
 5. Wykonawca odstąpienie od umowy uzasadnia pisemnie. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego może nastąpić po uprzednim wyznaczeniu przez Wykonawcę terminu nie krótszego niż 7 dni na zaprzestanie przez Zamawiającego naruszania niniejszej umowy oraz poinformowaniu Zamawiającego, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu odstąpi od umowy.
 6. Po odstąpieniu od umowy Wykonawca usunie z terenu nieruchomości objętych zakresem niniejszej umowy wszystkie należące do niego pojemniki i kontenery do gromadzenia odpadów. W razie nie usunięcia pojemników i kontenerów w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca zrzeka się nieodpłatnie roszczenia o wydanie pojemników i kontenerów oraz odpłatności za nie i zapewni, że z takim roszczeniem w stosunku do Zamawiającego nie wystąpią osoby trzecie.

§ 12.

Zmiana umowy

1. Zgodnie z możliwością przewidzianą w art. 144 Prawa zamówień publicznych, Zamawiający oraz Wykonawca przewidują, że istotne zmiany do Umowy mogą być dokonane w następujących okolicznościach:
 - 1) w przypadku wystąpienia „siły wyższej”. „Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą Stron niniejszej Umowy, którego skutkiem nie można zapobiec, występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z Umowy w jej obecnym brzmieniu - w takim przypadku możliwa jest zmiana postanowień Umowy w zakresie niezbędnym do uwzględnienia skutków działania Siły wyższej, w szczególności postanowień dotyczących terminów wykonania Umowy, sposobu wykonania Umowy oraz wysokości i sposobu zapłaty wynagrodzenia;
 - 2) w przypadku zmian w prawie mających istotny wpływ na zakres lub sposób wykonania

Umowy, przy czym zmianę w prawie strony rozumieją jako wejście w życie nowych przepisów prawa lub zmian obowiązujących przepisów prawa, norm technicznych, a także zmianę aktów prawa miejscowego związanych z przedmiotem Umowy, w szczególności w zakresie sposobu i zakresu segregacji odpadów lub organizacji systemu odbioru odpadów na terenie Gminy Sobienie-Jeziory - w takim przypadku możliwa jest zmiana każdego z postanowień Umowy w celu dostosowania jego treści do stosownych przepisów;

- 3) w razie wydania aktów administracyjnych (decyzji lub innych aktów organów administracji publicznej wiążących Zamawiającego) mających istotny wpływ na zakres lub sposób wykonania Umowy - w takim przypadku możliwa jest zmiana każdego z postanowień Umowy w celu dostosowania jego treści do tych aktów;
 - 4) w przypadku wprowadzenia rozwiązań korzystnych dla Zamawiającego (w tym właścicieli nieruchomości) ze względów organizacyjnych, technicznych lub ekonomicznych prowadzących do podniesienia poziomu jakości usługi odbioru odpadów lub zwiększenia bezpieczeństwa i nadzoru nad systemem gospodarowania odpadami komunalnymi przez Zamawiającego - w takim przypadku możliwa jest zmiana postanowień Umowy dotyczących zobowiązań Wykonawcy poprzez modyfikację zakresu i sposobu realizacji Umowy, jak również zmiana innych powiązanych postanowień, w tym dotyczących terminów wykonania Umowy oraz wysokości i sposobu zapłaty wynagrodzenia;
 - 5) zmiany w zakresie lokalizacji bazy magazynowo- transportowej na inną, spełniającą warunki umowne - w takim przypadku możliwa jest zmiana tych postanowień Umowy, które wymagają dostosowania do nowej lokalizacji bazy,
 - 6) skierowania odpadów komunalnych do instalacji zastępczej, wskazanej przez Zamawiającego - w takim przypadku możliwa jest zmiana postanowień Umowy dotyczących zobowiązań Wykonawcy poprzez modyfikację sposobu realizacji Umowy, jak również zmiana innych powiązanych postanowień, w tym dotyczących terminów wykonania Umowy oraz wysokości wynagrodzenia,
 - 7) zmiany sposobu finansowania Umowy, w tym z uwagi na wymagania prawne odnoszące się do źródła finansowania kosztów realizacji Umowy przez Zamawiającego - w takim przypadku możliwa jest zmiana postanowień Umowy dotyczących terminów wykonania Umowy, wysokości i sposobu zapłaty wynagrodzenia, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zasad i zakresu kontroli realizacji usług objętych Umową.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy polegające na powiększeniu ilości obsługiwanych punktów gromadzenia odpadów i urządzeń do gromadzenia odpadów w stosunku do ilości podanych w załączniku nr 2 do umowy.
 3. **W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.**
 4. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy, za wyjątkiem zmiany przedstawicieli Stron, określonych w § 9 ust. 1 umowy, o których zmianie Strony poinformują się pisemnie.
 5. W trakcie trwania niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących,
 - 3) ogłoszeniu upadłości układowej lub likwidacyjnej,
 - 4) rozpoczęciu likwidacji,
 - 5) zawieszenia działalności,
 6. Pisma wysłane pod ostatni obowiązujący adres podany drugiej stronie uznaje się za

skutecznie doręczone.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny oferty brutto w wysokości **93 280,03 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące dwieście osiemdziesiąt zł 03/100), w formie Gwarancji Ubezpieczeniowej Nr 1055492142/GKo/2020/091 wydanej przez PZU S.A. z siedzibą w Warszawie przy Al. Jana Pawła II 24, 00-133 Warszawa.
2. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi wniesionych w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej odpowiedzialność gwaranta powinna być bezwarunkowa i na pierwsze żądanie.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy wniesione zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy ewentualnych roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania Umowy oraz kar umownych.
5. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy obciążają Wykonawcę.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy- Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych, jak i aktów prawa miejscowego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. **Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:**
 - 1) Oferta Wykonawcy z tabelą rozliczeniową - załącznik nr 1 do Umowy
 - 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2 do Umowy
 - 3) Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych - załącznik nr 3 do Umowy
 - 4) Wzór raportu miesięcznego - załącznik nr 4 do Umowy
 - 5) Miesięczna tabela rozliczeniowa – załącznik nr 5 do Umowy

ZAMAWIAJĄCY

z-ca Wójta Gminy
Marek Szumidło

SKARBNIK GMINY

mgr
Barbara Celinska

WYKONAWCA

PREZES ZARZĄDU

Elżbieta Rudnicka
Elżbieta Rudnicka

RDF Sp. z o.o.

ul. Kordecka 5, 07-401 Ostrołęka

NIP 7532350657, REGON 145849705

KRS 0000398025

-1-

